

ND STUDIO Arquitetura & Design
Arquitetura – Ambientação – Identidade Visual

Av. Conselheiro Rosa e Silva, 1206 / Sala: 212
Afifitos – Recife – PE – CEP: 52050-345
Telefones: (81) 3090-6591 / (81) 98796-5031 / (81) 98796-5032

PROJETO ARQUITETÔNICO
ALTERAÇÃO E RESTRUTURAÇÃO DO PROJETO ARQUITETÔNICO DO PROCESSO Nº 115/2021 DE REFORMA DO IMÓVEL LOCALIZADO NA RUA JOSÉ PLECH FERNANDES, LOTEAMENTO JARDIM JOSÉ RUFINO, LOTE 14, QUADRA K, CABO DE SANTO AGOSTINHO/ PE. CEP: 54.510-390. COORDENADAS GEOGRÁFICAS SIRGAS 2000: LATITUDE: -8.283039, LONGITUDE: -35.030639. USO: SERVIÇOS, ATIVIDADE: INSTITUTO DE PREVIDÊNCIA.

PRONÓIA: 01/06
Conteúdo: PLANTA DE SITUAÇÃO
PLANTA DE LOCAÇÃO E COBERTA
DEFINIDA NA PLANTA
Escala: ABRIL/2023
Data:

SETOR URBANÍSTICO: ZONA DE CONSOLIDAÇÃO URBANA/
SAD- SETOR DE ADENSAMENTO INDUZIDO

PROPRIETÁRIO - JOSÉ ALBÉRICO SILVA RODRIGUES
CPF: 982.034.024-20

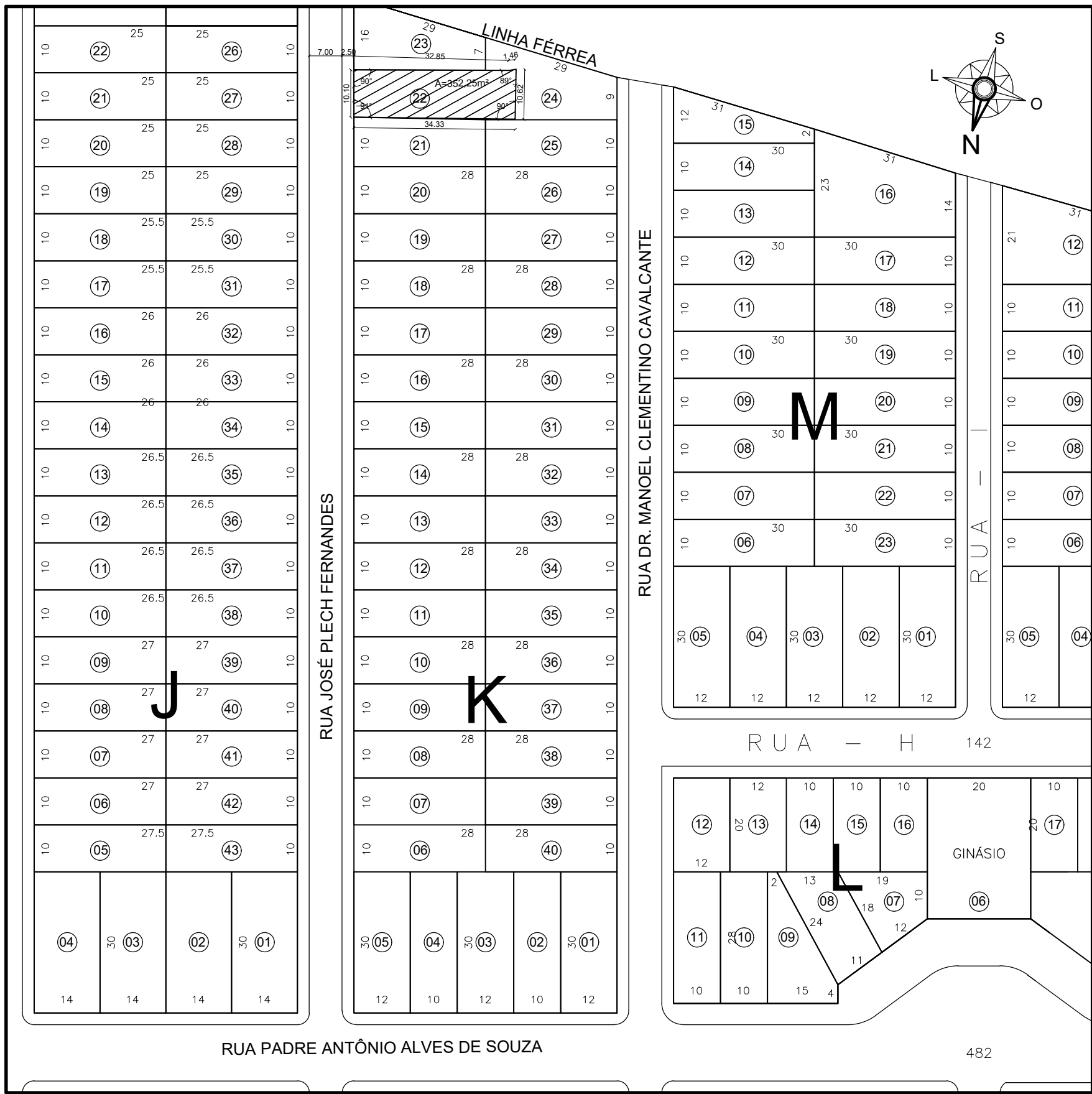
CABOPREV
CNPJ: 07.738.191/0001-32

PROJETO - ERIC DAYAN MELO NOGUEIRA
CAU: AB8641-6

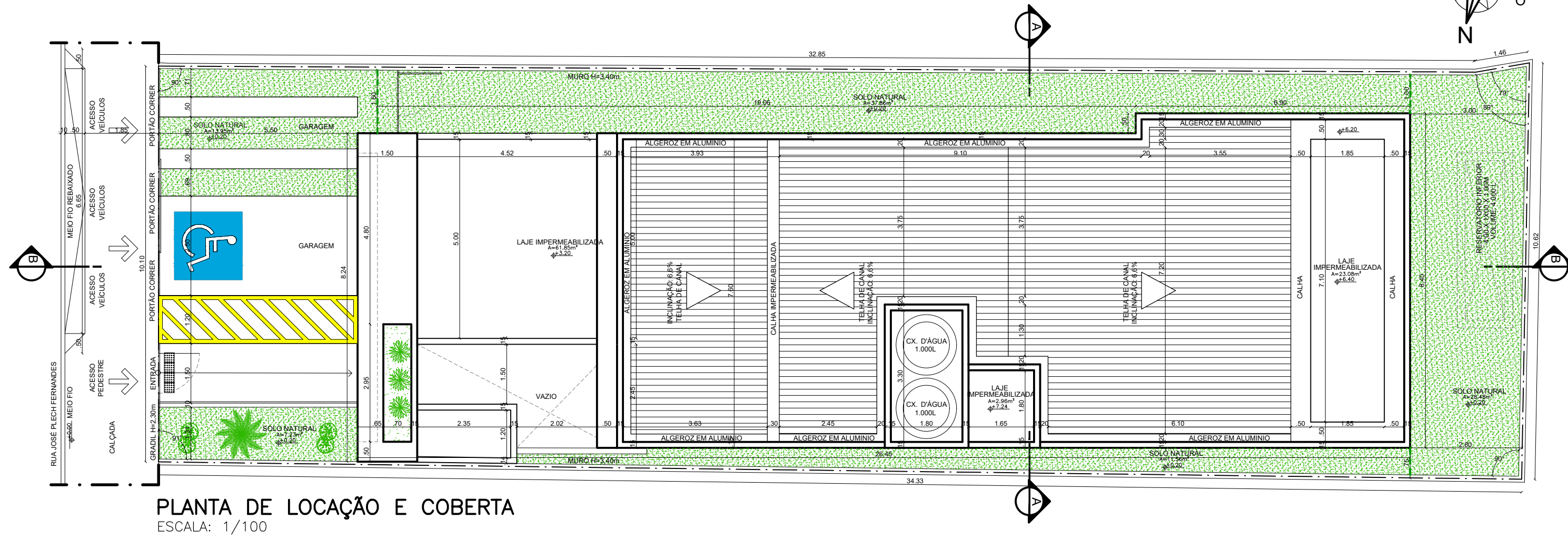
CONSTRUÇÃO

Índices de Construção:
Área do terreno: 352,25 m²
Área Construída Existente: 301,68m²
Área Construída Acrescida: 3,01m²
Área Construída Total: 304,69m²
Área Coberta: 199,68m²
Taxa de Ocupação: 56,69%
Coeficiente de Utilização: 0,87
Área de Solo Natural: 110,83m²
Taxa de Solo Natural: 31%

Observação: CONFERIR COTAS NO LOCAL



PLANTA DE SITUAÇÃO
ESCALA: 1/1000



PLANTA DE LOCAÇÃO E COBERTA
ESCALA: 1/100

Todos os direitos autorais reservados.
É expressamente proibida a reprodução total ou parcial desta obra,
assim como modificações de qualquer natureza sem a prévia
autorização do autor, estando o infrator sujeito às penalidades
previstas em lei.